

Proponente: 34.D
Proposta: 2020/549
del 21/04/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 278
del 24/04/2020

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA COMUNALE PER L'INFANZIA "LA VILLETTA", CON SEDE A REGGIO EMILIA IN VIA EMILIA OSPIZIO, 93. CIG 81035962F8. CUP J89E14000020002. CUI L00145920351201900046.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - risorse finanziarie per macro obiettivi 2020-2022 e che con successivo atto amministrativo saranno approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e il Piano della Performance 2020-2022, con la definizione di obiettivi e indicatori;
- che con atto P.G. n. 213392 del 25/11/2019 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha attribuito l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio appalti e contratti al dott. Alberto Bevilacqua, con scadenza 31/12/2019;
- che con atto P.G. n. 239197 del 30/12/2019 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha confermato il suddetto incarico al dott. Alberto Bevilacqua, con decorrenza 01 gennaio 2020 e termine 31 gennaio 2020;
- che con ulteriore atto P.G. n. 25249 del 31/01/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha riconfermato l'incarico al dott. Alberto Bevilacqua, con decorrenza 01 febbraio 2020 e fino ad ultimazione della procedura ad evidenza pubblica per la nomina della relativa posizione dirigenziale a tempo determinato ex art. 110, c. 1, del D.Lgs. 267/2000.

Considerato:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 11890/88 del 23/04/2014, recante "Approvazione degli studi di fattibilità degli interventi di opere pubbliche finanziate dalla RER al Comune di Reggio Emilia nel Piano annuale beni culturali e nel Piano annuale edilizia scolastica ed università 2013-2014 in relazione agli eventi sismici del maggio 2012", è stato approvato, fra gli altri, l'intervento relativo ai lavori di miglioramento sismico della scuola comunale d'infanzia "La Villetta", avente sede a R.E. in via Emilia Ospizio n. 93, per il quale è stata designata quale Responsabile unico del procedimento l'arch. Ilaria Martini, funzionario tecnico dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia del Comune di Reggio Emilia;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/07/2019, recante "Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000. Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati", si è proceduto, a seguito della conclusione dell'iter di formale approvazione da parte della RER – Regione Emilia-Romagna - e della Soprintendenza, alla reinscrizione di tale intervento nel programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021, annualità 2019;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 16/10/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo afferente ai suddetti lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1149 del 11/11/2019, legalmente esecutiva in data 13/11/2019, costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sono stati approvati il Capitolato speciale di appalto e i

criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione al progetto di "Miglioramento sismico della scuola comunale d'infanzia La Villetta", stabilendo, inoltre, di provvedere all'affidamento dei lavori afferenti a tale progetto tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti, con aggiudicazione attraverso l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione, da nominarsi ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel Bando di Gara e negli elaborati tecnici e amministrativi;

- che, di conseguenza, il Servizio appalti e contratti ha adottato, con registrazione in atti municipali P.G. n. 211769 del 21/11/2019, il Bando integrale di gara e i relativi allegati tecnico-amministrativi, oltre al DGUE e allo schema di contratto, attinenti all'indizione di tale procedura d'appalto;
- che si è proceduto, nei modi e termini di legge, alle pubblicazioni e agli inserimenti dei dati e dei documenti afferenti alla gara nel Profilo di Committente dell'ente, all'Albo Pretorio comunale, nel SITAR regionale, nella G.U.R.I., in un quotidiano nazionale e in un quotidiano locale;
- che entro il termine per la presentazione delle offerte, tassativamente stabilito per la giornata di martedì 17/12/2019 alle ore 13:00, sono pervenuti due plichi, come di seguito elencato:
 - A.T.I. costituenda, mandataria COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L., mandanti R.C. S.R.L. e MEDIL S.R.L., ore 09:35, P.G. n. 233208 del 17/12/2019;
 - A.T.I. costituenda, mandataria BASCHIERI S.R.L., mandante GEMMALPE S.R.L., ore 11:42, P.G. n. 233386 del 17/12/2019;
- che, a seguito delle due sedute pubbliche di gara esperite nelle giornate di giovedì 19/12/2019 e di martedì 21/01/2020 e, inoltre, in ragione della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 posta in essere dalla Stazione appaltante, alla quale entrambi i concorrenti hanno fornito riscontro positivo, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 122 del 28/01/2020 si è proceduto a recepire i verbali di gara delle suddette due sedute pubbliche e, per le motivazioni ivi addotte, ad ammettere al prosieguo della gara entrambe le offerte pervenute;
- che con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 199 del 10/02/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice di gara, preposta alla valutazione delle offerte qualitative e quantitative presentate dai due operatori economici partecipanti e ammessi, composta dal Presidente ing. David Zilioli e dagli esperti arch. Ilaria Martini e ing. Matteo Chiari quali membri interni, con verifica di compatibilità degli stessi rispetto agli operatori economici ammessi al prosieguo della procedura di gara.

Valutato:

- che, come consta dal Verbale di gara allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, nei giorni martedì 11/02/2020, giovedì 13/02/2020, lunedì 17/02/2020 e lunedì 24/02/2020 hanno avuto luogo le sedute riservate della suddetta Commissione giudicatrice all'uopo nominata, volte all'analisi degli elementi di natura qualitativa (offerta tecnica) ed all'attribuzione dei relativi punteggi sulla base di quanto disposto dal paragrafo 6.1 della Lex specialis di gara;
- che, come da Verbale allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, nella giornata di giovedì 27 febbraio 2020 è stata esperita, presso la sede del Servizio appalti e contratti del Comune di Reggio Emilia, in via San Pietro Martire n.

3, la terza ed ultima seduta pubblica di gara, al fine di procedere alla comunicazione dei punteggi assegnati dalla preposta Commissione giudicatrice alle offerte di natura qualitativa, oltre all'apertura delle offerte economico-quantitative dei due operatori concorrenti ammessi ed all'attribuzione dei relativi punteggi, sulla base di quanto disposto dal paragrafo 6.1 del Bando di gara;

- che a seguito della suddetta seduta pubblica è stata definita la graduatoria di gara, come di seguito riportato:

CONCORRENTI		ELEMENTI QUALITATIVI OFFERTA TECNICA max 70 punti	ELEMENTI QUANTITATIVI OFFERTA ECONOMICA max 30 punti	PUNTEGGIO TOTALE
POS.	OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO CONSEGUITO	PUNTEGGIO CONSEGUITO	
1	A.T.I. costituenda, <u>mandataria</u> COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L., mandanti R.C. S.R.L. e MEDIL S.R.L.	53,00	30,000	83,000
2	A.T.I. costituenda, <u>mandataria</u> BASCHIERI S.R.L., <u>mandante</u> GEMMALPE S.R.L.	47,60	19,492	67,092

- che, pertanto, è risultato primo classificato l'operatore economico A.T.I. costituenda, mandataria COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L., con sede a Rosolini (Siracusa), c.a.p. 96019, via Manzoni 96/bis, C.F./P.IVA 01807900897 - mandante R.C. S.R.L., con sede a Melilli (Siracusa), c.a.p. 96010, Traversa alla via Ionica – Contrada Spalla s.n.c., C.F./P.IVA 01360760894 - mandante MEDIL S.R.L., con sede a Bologna, c.a.p. 40141, via Cherubini 2A, C.F./P.IVA 03390911208, la quale ha conseguito il punteggio complessivo pari a 83,000/100,00, dei quali:
 - a) per l'offerta tecnico-qualitativa punti 53,00/70,00;
 - b) per l'offerta economico-quantitativa punti 30,000/30,00, a seguito di un ribasso percentuale del 17,13% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 555.643,67, per un importo di aggiudicazione corrispondente a € 460.461,91 oltre a € 16.849,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **per un importo complessivo di aggiudicazione di € 477.311,36 oltre IVA di legge.**

Considerato che la suddetta A.T.I. costituenda non ha ottenuto punteggi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando Integrale di gara sia in relazione al prezzo, sia per gli altri elementi di valutazione e che, comunque, il numero delle offerte pervenute ammesse è inferiore a tre, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante non ha proceduto alla verifica di congruità dell'offerta riferita ai punteggi ottenuti. Inoltre, in relazione al costo della manodopera il R.U.P. ha ritenuto non

doversi procedere a verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 5 lettera d), del D.Lgs. 50/2016, afferente a tali costi, stante lo scostamento minimo tra quanto quantificato in Bando di gara dalla Stazione appaltante e quanto indicato in offerta dalla sopracitata A.T.I.

Accertato che si sono concluse con esito positivo le verifiche previste dalla vigente normativa, poste in essere, successivamente all'ultima seduta pubblica di gara tenutasi il 27 febbraio 2020, nei confronti delle ditte facenti parte della costituenda A.T.I. prima classificata della procedura in argomento, afferenti al possesso dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto, inoltre, che tramite il sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è stata richiesta la verifica dell'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011, precisando che detti controlli verranno inoltre ri-verificati, prima della stipula contrattuale, sul portale Siceant (Sistema di Certificazione Antimafia), a cura dell'ufficio contratti della Stazione appaltante.

Ritenuto che le operazioni di gara, sulla base di quanto sopra richiamato e dettagliatamente illustrato, nonché stante il contenuto dei verbali e della documentazione allegati quali parte integrante e sostanziale al presente atto amministrativo, si siano svolte regolarmente e siano pertanto suscettibili di approvazione.

Dato atto che, in applicazione dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto afferente alla presente procedura d'appalto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara.

Considerato che il Comune di Reggio Emilia, nella sua veste di Stazione appaltante della gara in oggetto, ha provveduto al pagamento del contributo ANAC di € 375,00 a proprio carico afferente alla gara stessa, giusto mandato di pagamento n. 3500 del 28/02/2020.

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 20/11/2018, in particolare gli artt. 3-comma 3, 13 e 14 della Sezione A "L'organizzazione".

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 56 – comma 1 – e 57 dello Statuto Comunale
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, in particolare l'art. 32;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere

favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

1. di approvare i Verbali di gara, allegati quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione Dirigenziale, relativi alle sedute riservate e alla terza e ultima seduta pubblica di gara della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico della scuola comunale per l'infanzia "La Villetta", con sede a Reggio Emilia in via Emilia Ospizio n. 93;
2. di approvare la graduatoria di gara di cui in narrativa, aggiudicando in via definitiva i lavori di cui trattasi all'operatore economico A.T.I. costituenda, mandataria COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L., con sede a Rosolini (Siracusa), c.a.p. 96019, via Manzoni 96/bis, C.F./P.IVA 01807900897 - mandante R.C. S.R.L., con sede a Melilli (Siracusa), c.a.p. 96010, Traversa alla via Ionica – Contrada Spalla s.n.c., C.F./P.IVA 01360760894 - mandante MEDIL S.R.L., con sede a Bologna, c.a.p. 40141, via Cherubini 2A, C.F./P.IVA 03390911208, la quale ha conseguito il punteggio complessivo pari a 83,000/100,00, dei quali:
 - a) per l'offerta tecnico-qualitativa punti 53,00/70,00;
 - b) per l'offerta economico-quantitativa punti 30,000/30,00, a seguito di un ribasso percentuale del 17,13% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 555.643,67, per un importo di aggiudicazione corrispondente a € 460.461,91 oltre a € 16.849,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, **per un importo complessivo di aggiudicazione di € 477.311,36 oltre IVA di legge**,

dando inoltre atto che la sunnominata costituenda A.T.I. ha dichiarato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che i propri costi della manodopera sono pari a € 245.000,00 e che gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari a € 5.500,00;

3. di riferire la spesa di € 525.042,50 (IVA 10% compresa) per l'affidamento dei lavori in argomento alle prenotazioni di spesa di seguito precisate, come da comunicazione del Servizio comunale competente:
 - a) per € 257.743,40 all'impegno n. 2020/2387, riattivato dall'impegno n. 2019/6115/1 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 1149 del 11/11/2019, con imputazione alla Missione 12, Programma 01, Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2020-2022, annualità 2020, al capitolo che nel P.E.G. 2020 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 40075/2 del P.E.G. 2019, denominato "Piano annuale edilizia scolastica e università eventi sismici maggio 2012 Scuola Infanzia La Villetta vegg. ordinanza reg.le - cap. E 9749/13", codice prodotto-progetto P_86701, r/proc 42, CIG 81035962F8, CUP J89E14000020002;
 - b) per € 267.299,10 all'impegno n. 2020/2132, riattivato dall'impegno n. 2019/6116/1 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 1149 del 11/11/2019, con imputazione alla Missione 12, Programma 01, Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2020-2022, annualità 2020, al capitolo che nel P.E.G. 2020 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 40075/4 del P.E.G. 2019,

denominato “Piano annuale edilizia scolastica e università eventi sismici maggio 2012 Scuola Infanzia La Villetta quota fondi comunali”, codice prodotto-progetto P_86701, r/proc 42, CIG 81035962F8, CUP J89E14000020002,

dando atto che per il ribasso di gara di € 104.699,93 IVA 10% compresa, di cui € 51.400,18 su impegno n. 2020/2387 e € 53.299,75 su impegno n. 2020/2132, il Dirigente del Servizio comunale competente provvederà alla destinazione di tali importi;

4. di dare atto che, per le motivazioni analiticamente addotte in premessa, la Stazione appaltante non ha attivato le verifiche di congruità di cui all'art. 97, commi 3 e 5 lettera d), del D.Lgs. 50/2016;
5. di attestare che si sono conclusi con esito positivo i controlli dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, posti in essere nei confronti delle tre società componenti la costituenda A.T.I. aggiudicataria e, pertanto, di subordinare la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole di tutti gli ulteriori adempimenti di legge;
6. di dare atto che è stata richiesta, tramite il sistema Avcpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la verifica dell'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative di cui art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e che detti controlli verranno inoltre ri-verificati prima della stipula contrattuale sul portale Siceant (Sistema di Certificazione Antimafia), a cura dell'ufficio contratti della Stazione appaltante;
7. di procedere alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva della gara agli operatori economici partecipanti alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, nei tempi definiti dal medesimo comma 5;
8. di dare atto che, nel rispetto del normato di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula contrattuale relativa alla gara in oggetto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni decorrenti dalla data ultima di invio delle comunicazioni di cui al precedente punto 7.;
9. di dare inoltre atto che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con firme digitali e con spese a carico dell'aggiudicatario;
10. di definire che, ai sensi del comma 11 dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016, nonché del comma 2 dell'art. 5 del D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017), le spese per le pubblicazioni obbligatorie dell'avviso e dell'esito di gara sostenute dal Comune di Reggio Emilia quale Stazione appaltante, dovranno essere rimborsate all'Ente dall'aggiudicatario della procedura di gara;
11. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente Determinazione e degli allegati verbali di gara quali sue parti integranti e sostanziali, dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

12. di inviare alla Ragioneria comunale la presente Determinazione Dirigenziale per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

il Dirigente ad interim
del Servizio appalti e contratti
dott. Alberto Bevilacqua